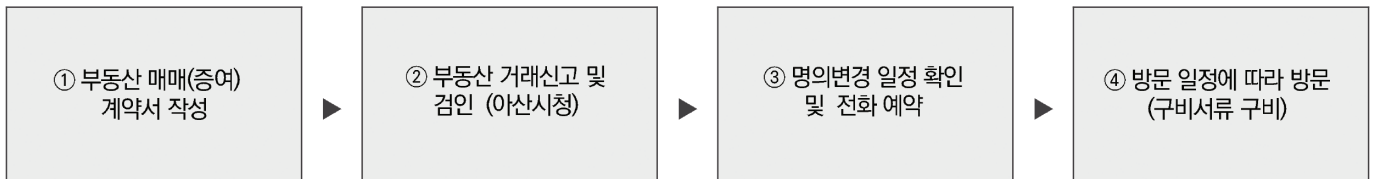


아산 벨코어 스위트 명의를변경 절차 안내

[명의변경 일정안내]

일정	방문 예약 신청기간 : 2022.11.30(수) 오전 10시~오후 4시 대표번호 전화예약 (매도인 인적사항으로만 전화 예약 가능)
	명의변경접수기간 : 2022.12.5(월) 오전 10시~오후 4시
장소	아산벨코어스위첸건본주택(충청남도아산시풍기동455)
문의	대표번호:041-910-8500
기타 유의사항	<ul style="list-style-type: none"> ■ 예약신청기간외예약이불가합니다. (당일/기간외예약불가) ■ 계약금, 중도금, 연체료, 미납세대, 잔금완납세대는 명의변경이불가합니다. (분양대금완납시명의변경불가) ■ 명의변경완료후매도인양도소득세신고必(증여인경우매수인증여세신고必) ■ 명의변경 완료 이후 매수인이 직접 방문하여 수령 / 우편수령 불가 ■ 점심시간은오후12시~1시입니다. (예약불가)

[명의변경 절차 및 서류안내]



[매도인] 구비서류	공급계약서 원본 일체, 부동산 거래신고 필증(매매) or 검인완료 계약서(중여), 신분증(주민등록증, 운전면허증 등), 인감도장, 인감증명서(용도 : 부동산 매도용, 본인발급) 1부
[매수인] 구비서류	<ul style="list-style-type: none"> ■ 인감증명서(본인발급)1부, 주민등록표등본(상세내역)1부, 신분증 (주민등록증, 운전면허증등) 인감도장 *인지세 납부필수
[대리인] 구비서류	<ul style="list-style-type: none"> ■ 매도인 및 매수인 본인 방문 신청이 원칙입니다. (매도인은 대리인 접수 불가) ■ 대리인은 매수인 구비서류 외 추가로 아래 서류를 구비하셔야 합니다. ■ 매수인인감증명서(용도: 계약위임용/본인발급용) ■ 대리인신분증 ■ 위임장(당사비치)
기타 유의사항	<ul style="list-style-type: none"> ■ 인감증명서, 주민등록표 등본(상세발급)은 최근 1개월 이내 발급분만 가능합니다.